

## Overleg Wijkvereniging Stroom Esch en college van BenW van Borne

donderdag 27 september 2018 van 11.00 – 12.30 uur gemeentehuis (kamer BW 04)

### Aanwezig:

namens de wijkvereniging Stroom Esch: Frans Edelijn (voorzitter), Harry ten Berge (penningmeester), Bert Volkers (bestuurslid), Teun van Mechelen (bestuurslid), Henk Beltman (bestuurslid).

namens de gemeente Borne: Rob Welten (burgemeester), Herman Mulder (wethouder), Martin Velten (wethouder), Gertjan Rozendom (algemeen directeur/gemeentesecretaris) en Marco Moddejonge (bestuursadviseur, *verslag*)

## VERSLAG (concept)

### 1. Opening

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

### 2. Verslag overleg 21 september 2017

Het verslag was op een eerder moment al akkoord bevonden. Er zijn geen opmerkingen naar aanleiding van het verslag. Meerdere punten komen in dit overleg terug.

### 3. Samenwerking wijkvereniging en gemeente

- a. Communicatie en afspraken bestuursconvenant
- b. Burger- en overheidsparticipatie
- c. Wijkplan Stroom Esch

Toelichting wijkvereniging: De wijkvereniging wordt steeds vaker vanuit de gemeente gevraagd om te participeren bij informatieavonden voor bewoners: b.v. groenvoorziening bij de vijver, bomen Struisgras, bomen Stroomeschlaan, bomen Blauwgras, groen langs Oude Weerselosestraat, hondenloosloopgebied, Hooiberg, sportschool, veilige schoolroute. De wijkvereniging ervaart deze samenwerking als uiterst plezierig.

De heer **Edelijn** geeft aan dat de wijkvereniging tevreden is over de huidige werkwijze. Het heeft ook zijn vruchten afgeworpen dat de wijkvereniging heeft kunnen helpen om kritiek weg te nemen, bijvoorbeeld bij het zoeken naar de invulling van de Dorsmolen en herontwikkeling van De Hooiberg. Met name op gebied van groenbeheer loopt de samenwerking met de ambtenaren goed, maar dat geldt nog niet voor alle disciplines.

Burgemeester **Welten** merkt op dat het mooi is om te horen dat wijkvereniging haar toegevoegde waarde ziet. Het betrekken van de wijkvereniging kan voor de gemeente ook een valkuil zijn, omdat overleg en afstemming met de wijkvereniging niet automatisch betekent dat iedereen op de hoogte en betrokken is. Het blijft goed om rechtstreeks bij elkaar aan te geven als de communicatie niet goed loopt.

Naar aanleiding van de vervanging van bomen aan de Blauwgras, geeft de wijkvereniging nog wel het signaal af dat de uitvoering van de werkzaamheden goed is verlopen, maar dat de communicatie vooraf beter had gekund.

Met betrekking tot het wijkplan merkt de heer **Edelijn** op dat er veel is gerealiseerd, maar nog niet alles. Een van de punten, waarop door de wijkvereniging wordt ingezet, is om te zorgen voor meer reuring in

wijkgebouw De Wanne, zoals activiteiten voor ouderen. Hierover heeft de wijkvereniging contact met de werkgroep die vanuit de G1000 is ontstaan. Ook is er binnenkort overleg met Wijkkracht. Mevrouw **Adams** geeft aan dat zij de wijkvereniging zal ondersteunen bij de evaluatie van het wijkplan.

#### 4. Toekomst van de wijk

##### a. Ontwikkelingen

- **Herontwikkeling locatie De Hooiberg** Toelichting wijkvereniging Wat is de laatste stand van zaken? We willen hierover graag beter op de hoogte worden gehouden.

Wethouder **Velten** licht toe dat de stichting een samenwerking met Welbions is aangegaan in verband met de ontwikkeling en exploitatie van het toekomstige gebouw. De gemeente heeft de bereidheid uitgesproken om via een zogenaamde A-B-C constructie het gebouw over te dragen aan Welbions. De intentie is om het gebouw begin 2019 over te dragen, zodat daarna zo spoedig mogelijk met de werkzaamheden kan worden begonnen.

De heer **Edelijn** constateert dat het gebouw nu al lang leeg staat. De wijkvereniging stelt dikwijls vragen, maar ontvangt weinig informatie.

Burgemeester **Velten** licht toe dat de gemeente faciliteert, maar niet het tempo bepaalt. Er moet een goed plan onder liggen. De uitwerking hiervan kost tijd. Het advies aan de wijkvereniging is om contact op te nemen met de initiatiefnemers en Welbions.

De heer **Edelijn** merkt op dat de vergunningaanvraag volgens de initiatiefnemers en Welbions nu bij de gemeente zou liggen.

*Actie: gemeente gaat na of er een vergunningaanvraag is ontvangen en, zo ja, waar deze betrekking op heeft.*

- **Sportvoorziening in de Dorsvloer** Toelichting wijkvereniging Wat is de laatste stand van zaken? We willen hierover graag beter op de hoogte worden gehouden.

Wethouder **Mulder** merkt op dat over de invulling van de leegstaande ruimte van de supermarkt bij de gemeente niet meer bekend is dan wat de wijkvereniging al weet, namelijk dat zich hier een sportschool, met een nieuw concept, zou willen vestigen.

- **Varkensstal Oude Bieffel** Toelichting wijkvereniging: Voor de omgeving een hoofdpijndossier door de diverse wijzigingen en noodzakelijke handavingsverzoeken en overlast. Hoe ziet het College de toekomst voor dit dossier?

Wethouder **Mulder** merkt op dat de wijkvereniging ermee bekend is dat er op gebied van ruimtelijke ordening sprake is van juridische procedures over en weer. Voor de varkenshouderij zijn alle benodigde vergunningen afgegeven.

Burgemeester **Velten** vult aan dat de procedures en de spanningen tussen de bureaus er ook toe leiden dat de gemeente het vanuit oogpunt van toezicht en handhaving bijna niet goed kan doen.

Er is sprake van een veelvoud aan signalen. De gemeenteraad en de wijkvereniging zitten er boven op en dat is volgens de burgemeester ook gerechtvaardigd door de maatschappelijke onrust.

Het is een complex dossier, waarbij de gemeente ook kijkt wat de mogelijkheden zijn om tot een oplossing te komen. De gemeente heeft ook een bemiddelingspoging gedaan, maar bemiddeling heeft alleen kans van slagen als de grondhouding van partijen is om tot een oplossing te komen.

Het in 2016 geactualiseerde bestemmingsplan buitengebied laat agrarische activiteiten toe. Om andere activiteiten mogelijk te maken moet het bestemmingsplan worden gewijzigd. De heer **Edelijn** onderkent dat twee partijen recht tegenover elkaar staan en een oplossing niet eenvoudig binnen bereik ligt.

- **Woonwagenlocatie** Toelichting wijkvereniging: Buurt klaagt terecht over de troep die op en om deze locatie aanwezig is. Wat gebeurt er met de leeggekomen plek? Hoe vindt handhaving plaats.

Wethouder **Velten** licht toe dat er richtlijnen vanuit het ministerie zijn gekomen hoe gemeenten moeten omgaan met woonwagenlocaties. Het woonwagenbeleid en de Woonvisie van de gemeente Borne voldoen aan deze richtlijnen. Het betekent wel dat er ruimte moet worden geboden aan woonwagenbewoners en de plaatsing van woonwagens

Burgemeester **Welten** vat samen dat de gemeente niet mag discrimineren als er vraag is. Voor de locatie Blauwgras wordt ruimtelijk gezien afscheid genomen van de functie woonwagenlocatie, maar de gemeente kijkt wel naar andere mogelijkheden binnen de gemeente en eventueel regionaal voor nieuwe locaties. De lijn voor Blauwgras is dat iedereen die er nu woont er mag blijven wonen zo lang hij/zij wil en kan. De heer **Edelijn** merkt op dat de wijkvereniging signalen heeft ontvangen dat de ruimte van de vrij gekomen standplaats in gebruik is genomen.

Burgemeester **Welten** merkt op dat dit signaal bij hem niet bekend is, maar dat dit uiteraard niet de bedoeling is. De inrichting en uitstraling moet met het oog op de leefbaarheid zo goed mogelijk worden gehouden. In de afgelopen jaren is er veel extra energie gezet op handhaving, soms met goed effect, soms met een tegenvallend resultaat. De gemeente is wel blij met signalen uit de buurt.

De heer **Edelijn** merkt op dat de omgeving zich ook gesteund weet door de wijkvereniging.

De gemeente en de wijkvereniging onderschrijven het belang van maatwerk. Ook de woonwagenbewoners zijn wijkbewoners, maar er gelden wel regels en afspraken, die zo nodig moeten worden gehandhaafd.

Burgemeester **Welten** geeft aan dat hij ook periodiek een gesprek heeft met omwonenden, waarin iedereen zijn hart kan luchten en ook vertrouwelijke zaken kan zeggen. Om die reden kan en wil de burgemeester daarover geen terugkoppeling doen. Dat laat onverlet dat bewoners ook met de wijkvereniging in gesprek kunnen komen.

#### **b. Behoud leefbaarheid (fysieke leefomgeving)**

- **Hondenlosloop gebied in de Stroom Esch.** Toelichting wijkvereniging: Wat is nu de laatste stand van zaken?

Wethouder **Kotteman** meldt over de stand van zaken, dat er naar verwachting in oktober een voorstel in het college wordt behandeld inzake het hondenlosloopgebied Stroom Esch. Dan volgt weer een periode van 6 weken voor zienswijzen, waarna het gebied definitief door het college kan worden aangewezen.

- **Snelheidsmetingen Blauwgras, Weerselosestraat en Stroomeschlaan**  
Toelichting wijkvereniging: De aangeleverde overzichten roepen vragen op. Wijkbewoners klagen nog steeds over de te hoge snelheden en in de Stroomeschlaan is in het naseizoen sprake van passerende zeer grote landbouwvoertuigen die door de bewoners als bijzonder gevaarlijk worden ervaren. Welke snelheidsmarges hanteert de gemeente bij 30 en 50 km wegen?

Actie: gemeente zorgt voor afzonderlijke schriftelijke beantwoording.

- **Blauwgras 30km straat** Toelichting wijkvereniging: Omdat deze straat 30km weg is geworden zijn de woonerfborden naar de zijstraten van het Blauwgras verwijderd. Wat is hiervan de reden? De bewoners ervaren dit voor hun woongebied als verslechtering. Dikwijls klachten over de locatie van de geplaatste 30 km. borden. Kunnen in het Blauwgras snelheidsremmende maatregelen worden getroffen?

Wethouder **Velten** merkt op dat fysieke maatregelen, zoals drempels niet altijd de oplossing zijn. Burgemeester **Welten** vult aan dat op basis van het veiligheidsplan ook wordt gewerkt met pilots waarbij automobilisten, die vaak wijkbewoners zijn, samen met politie en boa's worden aangesproken door mede-wijkbewoners. Het gaat om bewustwording en elkaar aanspreken.

Mevrouw **Adams** merkt op dat deze aanpak echt succes heeft.

De heer **Edelijn** geeft aan dat hij voorstander is van die aanpak en de wijk ook niet zit te wachten op meer drempels.

Mevrouw **Adams** biedt aan om kartrekker te zijn van deze aanpak in de Stroom Esch. Dit aanbod wordt graag door de wijkvereniging en de gemeente aanvaard.

Actie: opstarten pilot communicatie met en door wijkbewoners over 30km zone > Marijke Adams

- **Tunnelbak en verlichting in de tunnel** Toelichting wijkvereniging: De tunnelbak is voor fietser en voetganger veiliger geworden. De sfeerpanelen zullen eind oktober worden geplaatst. De verlichting is slecht. Kan dit met voorrang verbeterd worden met LED. De 30km zone begint bij de Von Bönninghausenstraat. In de tunnel mag nog steeds 50 km worden gereden. Waarom is de tunnelbak ook geen 30km zone. We vinden het erg jammer dat de tunnel met uitloop niet is geschilderd.

De heer **Edelijn** merkt op dat het mooi zou zijn om de verlichting en de schilderbeurt nu mee te nemen.

Als het nu niet kan, wanneer dan wel?

Wethouder **Velten** zegt toe de wens mee te zullen nemen en te kijken of en wanneer dit in het onderhoud zit.

De heer **Rozendom** merkt op dat de tunnelbak wel is gereinigd en onderhouden.

Actie: gemeente kijkt naar mogelijkheden om in het kader van onderhoud de verlichting te verbeteren en eventueel schilderwerk uit te laten voeren.

- **Openbare verlichting LED** Toelichting wijkvereniging: Wat is de laatste stand van zaken m.b.t. de wijk Stroom Esch. In de Stroomesch zijn in enkele straten de lantaarnpalen in het verleden verder van elkaar geplaatst dan gewenst en ook staan ze soms aan een kant van de straat. Hoe denkt de gemeente in deze situatie een evenwichtig lichtbeeld te realiseren met de nieuwe LED verlichting?

De gemeenteraad heeft geld beschikbaar gesteld voor het maken van een plan voor de vervanging en verduurzaming van de openbare buitenverlichting in de hele gemeente Borne. Dit plan wordt op 2 oktober 2018 in de raad behandeld. Afgesproken wordt dat er nog een nadere schriftelijke reactie volgt.

Actie: gemeente zorgt voor afzonderlijke schriftelijke beantwoording.

- **Pad langs Dijkhuis en andere voorzieningen op deze locatie** Toelichting wijkvereniging: Wat gaat het nu worden?

Wethouder **Mulder** licht toe dat de gemeente nog wacht op het nadere plan van de stichting ten behoeve van de realisatie van het belevingspark en uitbreiding van het dierenparkje. Wat de gemeente betreft zijn er geen beletselen, maar gekeken wordt of de uitvoering van de werkzaamheden goed op elkaar afgestemd kunnen worden.

- **Onderhoud vijver aangepast** Toelichting wijkvereniging: Oorspronkelijke plan niet meer haalbaar. Gewijzigd onderhoud tijdens laatste gesprek met delegatie bewoners en wijkvereniging als zeer acceptabel beoordeeld. Volgend jaar weer evalueren.

De heer **Edelijn** herhaalt dat de wijkvereniging positief is over de uitvoering van het nieuwe plan.

## 5. Rondvraag

Naar aanleiding van een artikel van de actiegroep 'knip in de rondweg' deelt de heer **Edelijn** mee dat het standpunt van de wijkvereniging, zoals dat ook in het wijkplan staat, nog steeds is dat de wijkvereniging tegen knip is, omdat de vrees bestaat dat verkeer dan de route kiest om via de Bornsche Beeklaan naar Hengelo te gaan. Dit zou voor de Stroom Esch een slechte ontwikkeling zijn.

Burgemeester Welten merkt op dat de provincie nooit akkoord zal gaan met de knip in de rondweg, als de Bornsche Beeklaan het alternatief is. Dit is met andere woorden geen reëel alternatief.

De heer **Edelijn** wijst nog op de full-colour uitgave van de wijkkrant. Burgemeester **Welten** doet de suggestie om de wijkkrant ook via de digitale kanalen (website) te verspreiden.

## 6. Sluiting